

CASA DE CAMPO

BOSQUES DE PINILLA

GUANACASTE, COSTA RICA

PRECIO DE VENTA

US\$1.800.000

AMUEBLADA

Comisión de venta: 6% más IVA



ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA | BOSQUES DE PINILLA

PRESENTACIÓN COMERCIAL 2026

DATOS PRINCIPALES DE LA PROPIEDAD

671 m²

ÁREA CONSTRUIDA

787 m²

TOTAL + PISCINA

997 m²

ÁREA DEL LOTE

5

DORMITORIOS

5,5

BAÑOS

2

NIVELES

INFORMACIÓN LEGAL Y TÉCNICA

Plano catastrado	5-31474-2024
Número de finca	G-31474-2024
Código CFIA	1246724

DISTRIBUCIÓN Y DORMITORIOS

- Nivel 1: 353 m²
- Nivel 2: 239 m²
- Parrilla / terraza / bar: 79 m²
- 4 dormitorios principales, cada uno con baño privado y vestidor.
- 1 dormitorio de servicio con baño privado y clóset.
- Fecha de construcción: 16 de junio de 2026.

COMODIDADES, EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA

- ✓ 3 islas de cocina
- ✓ Área de parrilla
- ✓ Área de fogata
- ✓ Piscina
- ✓ Área de ducha
- ✓ Alacena
- ✓ Cuarto de blancos
- ✓ Recibidor
- ✓ Tanque de reserva de agua potable
- ✓ Tanque séptico
- ✓ 2 cuartos de máquinas

SITUACIÓN LEGAL Y PERMISOS

La propiedad se encuentra en regla, al día con sus obligaciones y cuenta con los permisos de construcción correspondientes.

CASA AMUEBLADA | US\$1.800.000

Se acepta efectivo, cheque o transferencia. Consultas por WhatsApp: +506 7040 5124